



Asociación Europea de Casas Históricas

- ❖ La Asociación europea de casas históricas:
 - Tiene su sede en Bruselas
 - Reúne 19 asociaciones nacionales de casas históricas y tres países observadores
 - Apoya las relaciones con los gobiernos nacionales con el fin de adoptar medidas favorables a nivel europeo para la conservación del patrimonio cultural y de las residencias históricas, entre otras en las áreas de:
 - Impuesto de sucesión
 - IVA reducido para las obras de restauración
 - Lucha contra el robo y el tráfico de bienes culturales

AUSTRIA

Land & Forstbetriebe Österreich
Österreichischer Burgenverein

BÉLGICA

Association Royale des Demeures
Historiques
& Jardins de Belgique (ARDHB)

REPÚBLICA CHECA

Czech Association of Castle and Manor
House Owners

DINAMARCA

Byggnings Frednings Foreningen (BYFO)

ESTONIA

Estonian Manor Association

FINLANDIA

Finish Landowners' Organisations

FRANCIA

La Demeure Historique
Vielles maisons françaises

ALEMANIA

Arbeitskreis für Denknakpflege

IRLANDA

Irish Historic Houses Association

ITALIA

Associazione Dimore Striche Italiane (ADSI)

PAÍSES BAJOS

Vereniging Particuliere Historische
Buitenplaatsen

PORTUGAL

Associação Portuguesa das Casas Antigas (APCA)

ESPAÑA

Asociación de Propietarios de Casas
Históricas y Singulares
Associacio de Propietaris de Castells i edificis
Catalogats de Catalunya – MONUMENTA

SUECIA

Swedish Landowners' Organization

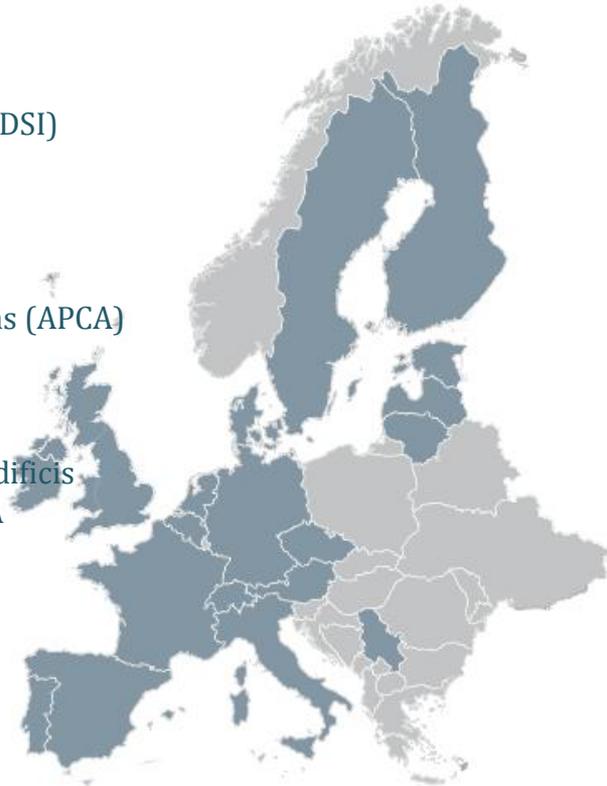
SUIZA

Domus Antiqua Helvetica (DAH)

REINO UNIDO

Historic Houses Association (HHA)

Miembros



- ❖ La Asociación europea de casas históricas europeas representa cerca de 50.000 residencias históricas ante instituciones, políticos, medios de comunicación y empresas a nivel europeo.
- ❖ La Asociación europea de casas históricas:
 - Promueve la cooperación europea para la conservación de residencias y jardines históricos privados
 - Provee una plataforma de intercambio de información y de apoyo a diferentes asociaciones nacionales de residencias históricas
 - Fomenta el interés común acerca de los aspectos históricos, estéticos, educativos, medioambientales, económicos y sociales de las residencias y jardines históricos.
 - Favorece la valorización y mejora de las residencias, parques y jardines históricos para permitir apreciar su belleza y su historia al conjunto de la sociedad

- ❖ Realzar el valor socio económico del Patrimonio
- ❖ Mantener un IVA reducido para los inmuebles históricos
- ❖ Preservar el medio ambiente con medidas de eficiencia energética para/en los inmuebles históricos, y la gestión de parques y jardines
- ❖ Luchar contra el tráfico ilícito de bienes culturales
- ❖ Construir alianzas estratégicas con otras organizaciones
- ❖ Implicar a las nuevas generaciones en la gestión de las pequeñas y medianas empresas familiares

The European Heritage Alliance 3.3

- ❖ La Alianza Europea del Patrimonio 3.3 fue introducida en Junio de 2011
- ❖ Se compone de 32 organizaciones y grupos que trabajan en el área del Patrimonio Cultural, entre ellos:
 - Organizaciones de la Sociedad Civil
 - Ciudades y pueblos históricos
 - Museos y especialistas del Patrimonio
 - Propietarios privados de inmuebles históricos
 - Educadores y urbanistas
- ❖ Representa a decenas de millones de ciudadanos europeos
- ❖ Las organizaciones representadas en esta Alianza abogan juntas por la necesidad de desarrollar una estrategia europea para el patrimonio cultural y natural, y persiguen la creación de una colaboración respecto de las políticas europea.

❖ Reducción del IVA para las obras de restauración

- Fomentar las tasas de IVA reducidas para los trabajos de reparación, mantenimiento y renovación de los edificios históricos
- Ampliar la opción a una tasa de IVA reducida para los trabajos de restauración generales de edificios residenciales
- Promover la restauración y la reparación
 - Promueve el empleo local
 - Reacción en cadena en los alrededores (turismo, actividades culturales)
 - Mantiene un alto estándar de alojamiento para el futuro
 - Evita la construcción de nuevas edificaciones y el consiguiente consumo de recursos

Medio Ambiente

Eficiencia energética

- ❖ La Asociación europea de residencias históricas está particularmente involucrada en la adopción de la Directiva de eficiencia energética, adoptada el 25 de Octubre de 2012. La EED busca:
 - Establecer nuevos objetivos a nivel nacional e internacional
 - Mejorar la eficiencia energética
 - Estimular el mercado energético, combatiendo las barreras
- ❖ Promueve la necesidad de considerar los edificios históricos como casos especiales, que deben ser abordados a nivel nacional, en concordancia con las leyes de conservación del patrimonio, tal y como prevé por la directiva sobre el rendimiento energético de los edificios

Medio Ambiente

Biodiversidad

- ❖ Los parques y jardines tienen un interés esencial para los miembros de la Asociación europea de residencias históricas
 - representan una de los principales atractivos de las propiedades
 - Representan una importante fuente de ingresos a través de la agricultura y las actividades forestales
- ❖ Los propietarios pueden contribuir significativamente a la preservación de la biodiversidad, gestionando y cultivando sus tierras de manera sostenible.
- ❖ La Asociación europea de residencias históricas, colabora con la Organización de terratenientes europeos (ELO) en diversos proyectos

Medio Ambiente

Impact Assessment

- ❖ Directiva de determinación de las consecuencias potenciales sobre los efectos de proyectos públicos y privados en el medio ambiente (Octubre 2012)
- ❖ Los propietarios de casas históricas, especialmente en las áreas rurales, se preocupan por los asuntos medioambientales y económicos
- ❖ La Asociación europea de casas históricas propone, en el marco de la proposición de enmiendas:
 - Una nueva lista de obligaciones cuyos detalles deben cubrirse en todos los casos, de la que los promotores deberán informar
 - Fechas límite para la respuesta de la autoridad competente a los promotores
 - Obligación para los promotores de valorar todas las alternativas a sus proyectos
 - Prohibición de utilizar asesores medioambientales internos

[FACEBOOK]



The European Historic Houses Association focus on the communication tools in order to develop the visibility of its actions. This year, we dedicated more time to promote our Facebook page, where you will find pictures and the newest informations updated every day. You will have an access to the "friends of historic houses" network. If you have a facebook account, do not forget to send a "friend request" to our President, Rodolphe de Looz-Corswarem. Through his friendship, you will have a full access to the page dedicated to the "European Historic Houses Association".

[OUR WEBSITE]

eupeanhistorichouses.eu

Our Website is designed to facilitate communication between all the members dispersed all through Europe. Each member has his own page and is able to deliver reports or documents that he judges very important for the activities of the European Association. Moreover, all the position papers and interviews can be downloaded on the website.

[NEWSLETTER]

The Newsletter informs you of the activities we focus on during the year. It allows you to be informed of what we do, on a regular basis

